

## Lenggries: Sehr schönes großzügiges DHH mit Garten, Garage in ruhiger Lage

ID-6437 - Zur Miete

2.100 €

Lenggries

Neu



Mietpreis 2100 €

 Wohnfläche 180 m<sup>2</sup>

Garage, Terrasse und 3 x Balkon,

Sehr schöne DHH in zentraler Lage mit Holzofen im Wohnzimmer

Garage kostet zusätzlich (80 € / Monat)

Nebenkosten 200€ / Monat

Böden: Parkett, Fliesen, Fenster mit Dreischeibenverglasung, 1x Badezimmer mit Badewanne und Dusche, Vollunterkellert

Schlafzimmer	5
Badezimmer	1
Grundstück	350 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	190 m <sup>2</sup>
Baujahr	1988
Etagenanzahl	2
Wohnzimmer	1
Zimmer	6
Bezugsfrei ab	Ab 01.07.2026
Garage / Stellplatz / Carport	Ja/Ja/Nein
Balkon / Terrasse	Ja/Ja
Keller	Ja
Letzte Modernisierung	2016
Objektzustand	Sehr gut
Qualität der Ausstattung	Sehr gut
Nebenkosten	200
Kautions	3 Monatsmieten
Provision	keiner
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	28.03.2036
Energiekennwert	150
Energieträger	Heizöl
Energieeffizienzklasse	E
Jahrgang des Energieausweises	28.03.2026

## Der Standort dieses Objektes

---



## sonstige Merkmale

---

## Bildergalerie

---



