

## Penzberg: Schöne neu renovierte 4 Zi. Wohnungen 1.OG in bester Lage

ID-4333 - Zur Miete

**2.100 €/ pro Monat**

Deutschland › Penzberg / Wohnung

Neu



### Erstbezug

Mietpreis: 2100 € + NK

Nebenkosten: 300,00 €

Stellplatz kostet zusätzlich 40 €

Garage kostet zusätzlich 80 €

Kaution: 3 Monatsmieten

Der alte Energieausweis wird gerade durch einen neuen Energieausweis erstellt.

**Bezugsfrei: ab 01. Mai 2026**

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Baujahr	1986/2025
Etagenanzahl	1.OG
Etage	3
Wohnzimmer	1
Zimmer	4
Bezugsfrei ab	01.05.2026
Haustiere	Ja
Garage / Stellplatz / Carport	1 / 1 / 0
Balkon / Terrasse	Ja /Nein
Keller	Ja
Letzte Modernisierung	2025
Objektzustand	Neuwertig/Renoviert
Qualität der Ausstattung	Neuwertig/Renoviert
Nebenkosten	300
Kaution	3 Monatsmieten
Provision	Provisionsfrei
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	26.03.2027
Energiekennwert	153
Energieträger	Öl Bj.1986
Energieeffizienzklasse	E
Jahrgang des Energieausweises	27.03.2017

## Der Standort dieses Objektes

---



Anzeige kann vom exakten Standort des Objektes abweichen

## sonstige Merkmale

---

## Bildergalerie

---



 **Immobilien Nagy**<sup>®</sup>  
... für lebenslange Freude



 **Immobilien Nagy**<sup>®</sup>  
... für lebenslange Freude



 **Immobilien Nagy**<sup>®</sup>  
... für lebenslange Freude



 **Immobilien Nagy**<sup>®</sup>  
... für lebenslange Freude



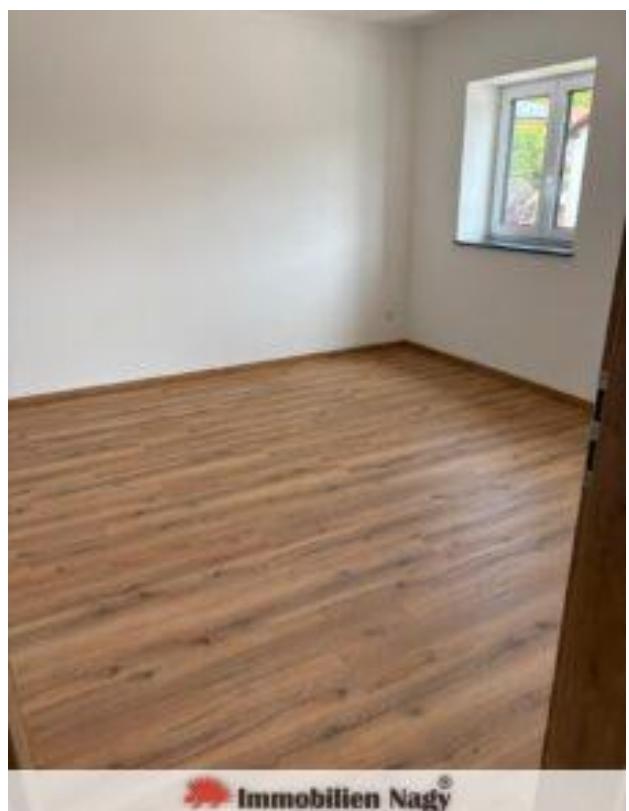
**Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude



**Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude



**Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude



**Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude



 **Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude



 **Immobilien Nagy**  
... für lebenslange Freude