

# Penzberg: Schöne neu renovierte 4 Zi. Wohnungen, EG in bester Lage

ID-4332 - Zur Miete

**2.100** €/ pro Monat

Deutschland > Penzberg / Wohnung

#### Reserviert



### **Erstbezug**

Mietpreis: 2100 € + NK Nebenkosten: 300,00 € Stellplatz kostet zusätzlich 40 € Garage kostet zusätzlich 80 €

Kaution: 3 Monatsmieten

Der alte Energieausweiß wird gerade durch einen neuen Energieausweiß erstellt.

Bezugsfrei: ab 01. juli 2025

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Wohnfläche	130 m²
Baujahr	1986/2025
Etagenanzahl	EG
Etage	3
Wohnzimmer	1
Zimmer	4
Bezugsfrei ab	01.07.2025
Haustiere	Ja
Garage / Stellplatz / Carport	1/1/0
Balkon / Terrasse	Nein /Ja
Keller	Ja
Letzte Modernisierung	2025
Objektzustand	Neuwertig/Renoviert
Qualtiät der Ausstattung	Neuwertig/Renoviert
Nebenkosten	300
Kaution	3 Monatsmieten
Provision	Provisionsfrei
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	26.03.2027
Energiekennwert	153
Energieträger	Öl Bj.1986
Energieeffizienzklasse	E
Jahrgang des Energieausweises	27.03.2017

## Der Standort dieses Objektes



Anzeige kann vom exakten Standort des Objektes abweichen

## sonstige Merkmale